



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 13, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gnet@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «ЗЕНИТ-Строй-Инвест»

Юридический адрес: 191014, Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 18, лит. А;  
Фактический адрес: 191014, Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 18, лит. А;  
ИНН 784201155; Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»;  
р/с 40702810455000000068; к/с 30101810500000000653; БИК 044030653

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
**№ 78 – 04008720 - 2012**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

спортивно-оздоровительный комплекс и жилой комплекс со встроенно-пристроенными  
помещениями и пристроенными автостоянками: 2 этап – корпуса 1, 2, 10 со следующими  
технико-экономическими показателями: площадь земельного участка - 92 303,0 кв. м.

в том числе:

**Корпус 1:** площадь застройки – 9 609,10 кв. м, в том числе: жилого здания – 3 031,20 кв.м.,  
автостоянки вне корпуса 1 – 6 577,90 кв. м.; общая площадь здания – 65 176,50 кв. м., в  
том числе: жилой части – 53 760,30 кв. м., встроенных помещений – 2 109,30 кв. м.,  
автостоянок – 9 306,90 кв. м; строительный объем – 243 272,90 куб. м., в том числе  
подземной части – 46 826,90 куб. м.; количество квартир – 699 шт.; количество  
машино-мест – 405 шт.; этажность – 19, 20, 22, 23, 24 этажа (в том числе технический  
чердак), полвал;

**Корпус 2:** площадь застройки – 2 929,20 кв. м, в том числе: жилого здания – 1 160,60 кв.м.,  
автостоянки вне корпуса 2 – 1 768,60 кв. м.; общая площадь здания – 21 704,10 кв. м., в  
том числе: жилой части – 18 440,70 кв. м., встроенных помещений – 817,30 кв. м.,  
автостоянки – 2 446,10 кв. м; строительный объем – 74 847,90 куб. м., в том числе  
подземной части – 10 546,50 куб. м.; автостоянки – 11 170,0 куб. м.; количество квартир –  
175 шт.; количество машино-мест – 69 шт.; этажность – 18, 20, 21 этаж (в том числе

технический чердак), подвал;

**Корпус 10:** площадь застройки – 6 076,50 кв. м, в том числе: жилого здания – 1 830,10 кв.м., автостоянки вне корпуса 10 – 4 246,40 кв. м.; общая площадь здания – 37 132,30 кв. м., в том числе: жилой части – 31 262,20 кв. м., автостоянки – 5 870,10 кв. м.; **строительный объем – 138 488,10 куб. м.** в том числе подземной части – 32 420,50 куб. м.; количество квартир – 307 шт.; количество машино-мест – 246 шт.; этажность – 19, 20, 22 этажа (в том числе технический чердак), подвал;

**трансформаторная подстанция ТП-3:** площадь застройки – 36,48 кв.м.; общая площадь – 31,13 кв.м.; строительный объем - 127,31 куб.м.; этажность – 1 этаж.

**расположенного по адресу:** Санкт-Петербург, ул. Бутлерова, участок 1, (южнее пересечения с улицей Верности).

Срок действия настоящего разрешения до «31» декабря 2012 г.  
Дата выдачи разрешения «01» августа 2012 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  Л.В.Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до «31» июля 2014 г.  
Дата продления разрешения «01» августа 2012 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  В.П.Захаров

Действие настоящего разрешения продлено до «31» июля 2014 г.  
Дата продления разрешения «01» августа 2012 г.

*Заяв.* Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  В.П.Захаров

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.