

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «АКАДЕМ-ПАРК»

**Изменения в Проектную декларацию
о проекте строительства спортивно-оздоровительного комплекса и жилого комплекса со
встроенно-пристроенными помещениями и пристроенными автостоянками: 1 этап
строительства – корпуса 3, 4, 5, 6
по адресу: Санкт-Петербург, Калининский район, ул. Бутлерова
(южнее пересечения с ул. Верности), участок 1
(редакция от 30.08.2011 года)**

Санкт-Петербург

31 октября 2011 г.

1. Пункт 4.1. Раздела 4 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

4.1. Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

№ п/п	Наименование, строительный адрес объекта	Функцию, которую выполняло ООО «ЗЕНИТ-Строй-Инвест» (застройщик, заказчик, инвестор)	Срок ввода в эксплуатацию по проекту	Фактический срок ввода в эксплуатацию
Реконструкция зданий, принадлежащих ГОУДО СДЮШОР по футболу «Смена», и строительство крытого футбольного манежа, спортивной школы-интерната, гостиницы, футбольных полей и трибун				
1.	Крытый футбольный манеж с блоком вспомогательных служб по адресу: Санкт-Петербург, ул. Верности, дом 21, литера Д	Заказчик (часть функций), инвестор	Декабрь 2008 г.	Июль 2009 г.
2.	Восточная трибуна на 500 мест и западная трибуна на 500 мест по адресу: Санкт-Петербург, улица Верности, дом 21, литера А	Заказчик (часть функций), инвестор	Декабрь 2011 г.	В процессе строительства
3.	Футбольные поля с искусственным и естественным покрытием по адресу: Санкт-Петербург, улица Верности, дом 21, литера А	Заказчик (часть функций), инвестор	Июль 2012 г.	В процессе строительства
4.	Хозяйственный блок (реконструкция) по адресу: Санкт-Петербург, улица Верности, дом 21, литера А	Заказчик (часть функций), инвестор	Март 2012 г.	В процессе строительства
5.	Главное здание СДЮШОР (реконструкция) по адресу: Санкт-Петербург, улица Верности, дом 21, литера А	Заказчик (часть функций), инвестор	Май 2012 г.	В процессе строительства

2. Пункты 6.1., 6.2., 6.3. Раздела 6 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«6.1. Финансовый результат текущего года (за III квартал 2011 года): 1 743 тыс. рублей.

6.2. Размер кредиторской задолженности: 3 472 620 тыс. рублей.

6.3. Размер дебиторской задолженности: 317 644 тыс. рублей.»