

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «АКАДЕМ-ПАРК»

**Изменения в Проектную декларацию
о проекте строительства спортивно-оздоровительного комплекса и жилого
комплекса со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенными
автостоянками: 1 этап строительства – корпуса 3, 4, 5, 6
по адресу: Санкт-Петербург, Калининский район, ул. Бутлерова
(южнее пересечения с ул. Верности), участок 1
(редакция от 17.11.2011 года)**

Санкт-Петербург

23 января 2012 г.

1. Пункт 9.2. Раздела 9 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«9.2. Планируемая стоимость строительства 1 этапа строительства спортивно-оздоровительного комплекса и жилого комплекса со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными автостоянками:

Планируемая стоимость строительства 1-го этапа строительства спортивно-оздоровительного комплекса и жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенными автостоянками – 3 732 272 тыс. рублей, из них: корпуса 3 – 745 980 тыс. рублей, корпуса 4 – 546 258 тыс. рублей, корпуса 5 – 1 343 686 тыс. рублей, корпуса 6 – 1 096 348 тыс. рублей.

2. Пункт 12.1. Раздела 12 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«12.1. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства 1 этапа строительства спортивно-оздоровительного комплекса и жилого комплекса со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными автостоянками, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров:

Помимо денежных средств участников долевого строительства, привлекаемых по договорам участия в долевом строительстве, финансирование строительства осуществляется за счет:

- кредитных средств Открытого акционерного общества «Сбербанк России» в размере 1 500 000 000 (Один миллиард пятьсот миллионов) рублей, привлекаемых по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии,

- собственных средств Застройщика,

- денежных средств инвесторов, привлекаемых по сделкам, регулируемым Гражданским кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности.»