



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЗЕНИТ-Строй-Инвест»
ИНН 784201155

191014, Санкт-Петербург, улица Восстания, дом 18, литера А, помещение 22-Н

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 2804В – 2014

**1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

спортивно-оздоровительный комплекс и жилой комплекс со встроенно-пристроенными
помещениями и пристроенными автостоянками: 2 этап - корпуса 1, 2, 10 – Корпус 1,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, улица Бутлерова, дом 9, корпус 2

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Калининский район, улица Бутлерова, участок 1,
(южнее пересечения с улицей Верности))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	243 272,9	240 354,0
<i>в том числе подземной части</i>	куб. м	46 826,9	46 265,0
Общая площадь	кв. м	49 875,6	48 901,6

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	11 416,2	10 533,4
<i>в том числе по использованию:</i>			
3-Н, 5-Н, 6-Н, 8-Н, 9-Н, 12-Н, 13-Н, 17-Н, 18-Н, 19-Н, 22-Н, 23-Н, 24-Н, 28-Н нежилые помещения	кв. м	2109,3	1989,1
1-Н (ч.п. 1-5, 8, 10-11, 13, 16, 18-21, 23-24, 27-28, 30, 33, 37-40, 42-43, 45, 50-51, 54-55, 59, 63-67) автостоянка	кв. м	9306,9	8544,3
<i>Технологические помещения</i>			
<i>в том числе по использованию:</i>			
15-Н кладовая уборочного инвентаря	кв. м	4,6	4,2
1-Н (ч.п. 44, 47) тепловой пункт жилой части	кв. м	66,1	62,4
1-Н (ч.п. 48) тепловой пункт встроенных помещений	кв. м	24,1	24,8
1-Н (ч.п. 49) тепловой пункт автостоянки	кв. м	21,0	21,7
1-Н (ч.п. 6, 9, 12, 14, 15, 17, 22, 25, 26, 35, 36, 41, 46, 52, 53, 57, 58, 62) венткамеры	кв. м	289,5	289,5
1-Н (ч.п. 7, 56) кабельные	кв. м	36,6	34,9
1-Н (ч.п. 29) водомерный узел	кв. м	66,5	67,1
1-Н (ч.п. 32) насосная	кв. м	32,7	29,4
1-Н (ч.п. 34, 31, 60, 61) помещение охраны	кв. м	26,4	26,0
2-Н, 29-Н электрощитовые	кв. м	47,2	46,0
7-Н, 11-Н, 16-Н, 21-Н, 26-Н консьержные	кв. м	68,2	70,8
27-Н помещение ТСЖ	кв. м	23,8	23,7
4-Н, 10-Н, 14-Н, 20-Н, 25-Н мусоросборники	кв. м	20,9	21,4
30-Н – 127-Н помещение под мусоропровод	кв. м	330,4	340,0
128-Н, 129-Н, 130-Н, 131-Н, 132-Н машинные отделения лифта	кв. м	139,1	145,3
Кроме того:			
1ЛК-5ЛК лестничные клетки	кв. м	6998,9	6966,1
Необорудованный технический этаж	кв. м	5371,0	5154,6
<i>Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами</i>			
	кв. м	588,1	584,5
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	37 262,3	37 161,0
Количество этажей	штук	18-19-21-22-23, подвал, кроме того, технический этаж	18-19-21-22-23, подвал, кроме того, технический этаж
Количество секций	штук	5	5
Количество квартир	штук/кв.м	699 / 37 262,3	699 / 37 161,0
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	407 / 14649,9	407 / 14519,8
2-комнатные	штук/кв.м	166 / 10343,0	166 / 10317,5
3-комнатные	штук/кв.м	126 / 12269,4	126 / 12323,7
<i>Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами</i>			
	кв. м	1 770,0	1776,0

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	39 032,3	38 937,0
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		кирпич, монолитный железобетон	кирпич, монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта -- всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга





Л.В. Кулаков

« 30 » декабря 2014 г.